

PLAN URBANISTIC GENERAL AL LOCALITĂȚILOR COMUNEI CIZER

SAT DE VACANȚĂ "POIC" (TRUP APARTINĂTOR PRIA)

- OBIECTIVE EXISTENTE**
- 1 PLATFORMA SERBĂRII CÂMPENEȘTI "LA MĂSURIS"
 - 2 COMPLEXUL TURISTIC "CODRUL VLASINULUI"
- OBIECTIVE PROPUSE**
- A HAN TURISTIC
 - B PLATFORMA PENTRU TÂRG PERIODIC
 - C AMENAJĂRI PENTRU SPORTURI DE IARNĂ



LEGENDĂ

LIMITE

- Limita intravilanului existent
- Limita intravilanului propus
- Limita administrativă a comunei

CĂI DE CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORT

- Drum Județean 108G
- Străzi, ulițe, drumuri neclasificate

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- Zonă servicii turistice
- Zonă locuințe de tip rural cu P+1,2 niveluri și anexe gospodărești
- Zonă case de vacanță
- Zonă verde de protecție
- Zonă spații verzi, parcuri, recreere, sport, turism
- Zonă căi de comunicație rutieră
- Ape

REGLEMENTĂRI

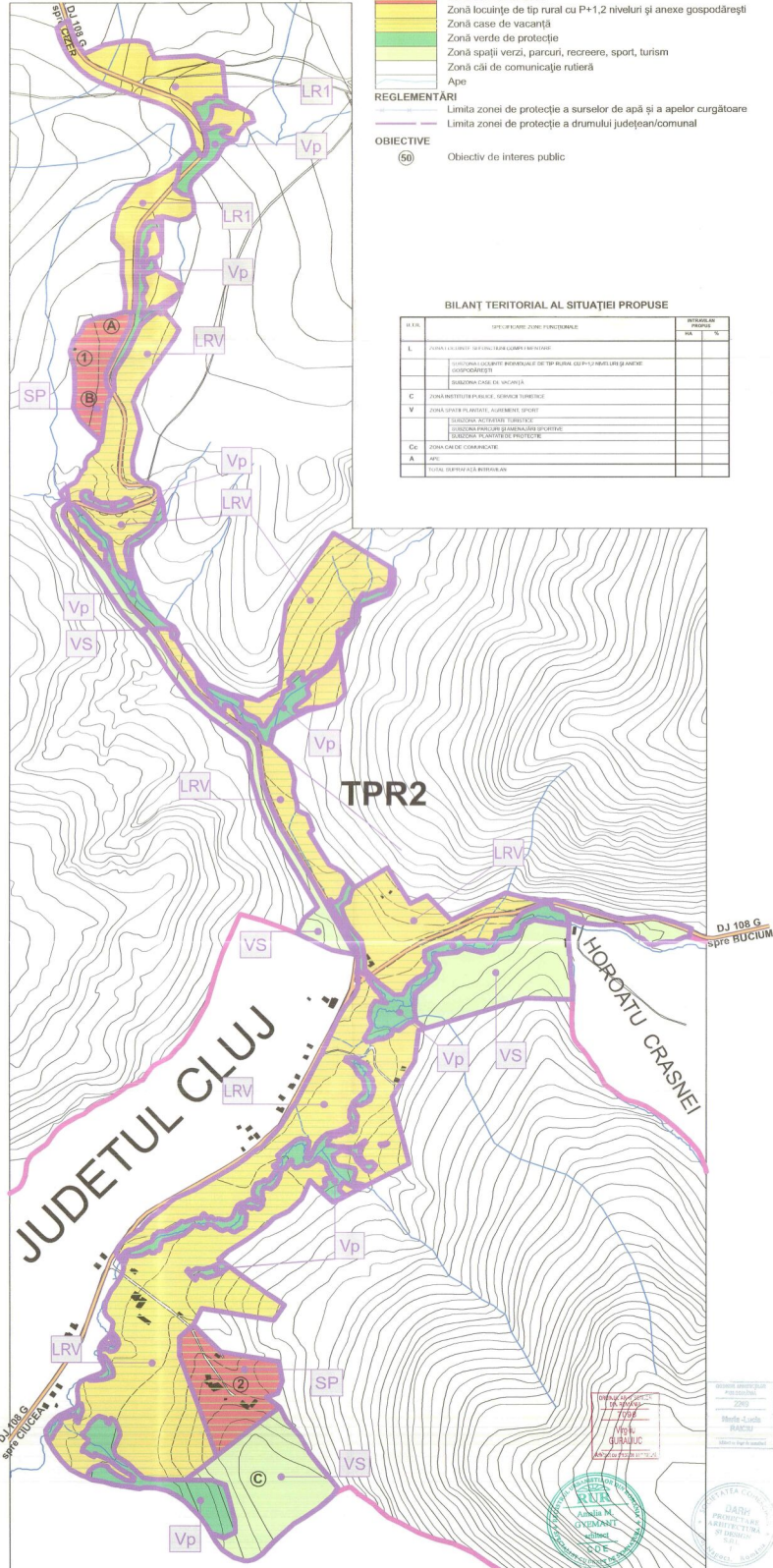
- Limita zonei de protecție a surselor de apă și a apelor curgătoare
- Limita zonei de protecție a drumului județean/comunal

OBIECTIVE

- (50) Obiectiv de interes public

BILANȚ TERITORIAL AL SITUAȚIEI PROPUSE

SUA	SPECIFICARE ZONE FUNCȚIONALE	TOTAL	
		EXISTENT	PROPUSE
L	ZONA CALĂBROȘI - ZONA CALĂBROȘI (ZONA DE TURISM)		
	ZONA CALĂBROȘI - ZONA CALĂBROȘI (ZONA DE TURISM)		
	ZONA CALĂBROȘI - ZONA CALĂBROȘI (ZONA DE TURISM)		
	ZONA CALĂBROȘI - ZONA CALĂBROȘI (ZONA DE TURISM)		
C	ZONA METEOROLOGICĂ - ZONA METEOROLOGICĂ		
V	ZONA SPAȚII VERZI, PARCURI, RECREERE, SPORT		
	ZONA SPAȚII VERZI, PARCURI, RECREERE, SPORT		
	ZONA SPAȚII VERZI, PARCURI, RECREERE, SPORT		
	ZONA SPAȚII VERZI, PARCURI, RECREERE, SPORT		
Cd	ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE		
A	APĂ		
	TOTAL DEFECTIVĂ RĂZBOI		



DIRECȚIE	DR. A. STĂNĂȘ	SECRETAR	DR. A. STĂNĂȘ	SECRETAR
SEF PROIECT	S.C. DANI PROIECT	ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L.	CLUJ NAPOCA	2018
ARH. PROIECTANT	DR. A. STĂNĂȘ	ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L.	CLUJ NAPOCA	2018
CAPIETAR	DR. A. STĂNĂȘ	ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L.	CLUJ NAPOCA	2018
DEZINAT	DR. A. STĂNĂȘ	ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L.	CLUJ NAPOCA	2018
PROIECTANT	DR. A. STĂNĂȘ	ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L.	CLUJ NAPOCA	2018
VERIFICAT	DR. A. STĂNĂȘ	ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L.	CLUJ NAPOCA	2018

BUNĂVĂZĂTOR
 PRIMĂRIA COMUNEI CIZER, JUDEȚUL CLUJ
 PLANUL URBANISTIC GENERAL
 al comunei CIZER
 cu prevederile "Statutul de funcționare privind activitatea urbanistică în localitățile comunei Cizer"

PLAN UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ
 Intep: "POIC" - sat PRIA

5D